

Verslag: mevrouw Sinsel

Verkoop bedrijventerrein aan Façade Beton bv (peiling)

Aanwezig

Voorzitter: de heer Mertens  
College: wethouder Van Grootheest  
Griffie: de heer Cobben (secretaris)

Fractiewoordvoerders: mevrouw Van de Wouw en de heren Barendse, P. Frijns, Hameleers, Janssen, Kamal, Van Lune en Sondeijker

De **voorzitter** opent om 19.11 uur de vergadering. Deze betreft een peiling.

**D66** (Barendse), **Partij Veilig Maastricht** (Hameleers), de **VVD** (van de Wouw), de **Seniorenpartij** (Frijns), de **Maastrichtse Volkspartij** (Sondeijker), de **PvdA** (Van Lune) en de **SP** (Kamal) hebben geen vragen en stemmen met de verkoop van het terrein in.

Het **CDA** (Janssen) vraagt of het logisch is om het bedrijventerrein te verkopen. De gemeente loopt dan immers jaarlijkse huurinkomsten mis.

Wethouder **Van Grootheest** antwoordt dat de gemeente een strategisch grondbeleid voert. De gemeente houdt gronden/bezittingen in bezit als de gemeente daarbij een strategisch belang heeft. Dat geldt niet voor dit terrein. Bovendien heeft de betreffende partij het eerste recht van koop en betaalt zij voor de grond een normale prijs. De grond is ook getaxeerd. De wethouder stelt vast dat alles goed geobjectiveerd is. Tegenover de gederfde huurinkomsten staat immers de verkoopprijs.

Het **CDA** (Janssen) gaat akkoord met de verkoop.

De **voorzitter** deelt mee dat het stuk teruggaat naar het college voor de finale besluitvorming **en** sluit onder dankzegging aan de aanwezigen de vergadering om 19.13 uur.

Maastricht, 8 december 2015

De heer Cobben  
Secretaris

De heer Mertens  
Voorzitter